

## TEXTO RESPOSTA AO BLOG CARLOS BRITTO:

Em resposta ao e-mail enviado pela ABESPE ao respeitável Blog do Carlos Britto, a Bella Vista III tem a dizer o seguinte:

1 – A referida área pertencia à família Sales desde **1951**. Esta área, portanto, nunca foi comunitária, nem foi adquirida pela COHAB quando da implantação dos bairros Cohab IV e V, pois a área em questão ficou de fora dos terrenos onde os bairros foram implantados;

2 – A família Sales sempre foi a proprietária deste terreno e, nesta condição, os herdeiros legítimos o venderam em 2007 à Sete Imobiliária, com autorização de todos os herdeiros habilitados no processo de inventário, ato este homologado pelo juiz onde o processo tramitava;

3 – Ressalte-se que a compra do imóvel foi precedida de todas as cautelas que a lei exige para sua aquisição, tais como: certidão cinquentenária, pagamento dos tributos, certidões negativas de débitos perante aos poderes públicos, etc;

4 – Após a compra da área a Bella Vista providenciou o registro do loteamento, cumprindo todos os requisitos e prazos da lei 6.766/1966. Além destas formalidades o projeto do loteamento foi devidamente aprovado pela Prefeitura Municipal de Petrolina, com a matrícula do imóvel/loteamento, numero 51.544 R08 de 13 de setembro de 2013.

5 – A empresa Bella Vista está neste momento cumprindo o cronograma de obras para a implantação do loteamento e vai entregar à comunidade um empreendimento imobiliário, dentro do prazo assumido com os órgãos públicos, contendo: ruas pavimentadas, meio fio, instalações de água, energia, esgoto, drenagem pluvial, área verde e comunitária, praças de convivência, entre outros.

6 – Então, fica claro que este loteamento vai beneficiar e valorizar enormemente toda a população próxima, a exemplo dos bairros Cohab IV e V;

7 – Desta maneira, a Bella Vista informa a toda comunidade Petrolinense que não existe nenhuma ilegalidade, nem arbitrariedade na compra, aprovação e implantação do loteamento **Bella Vista Massangano**, tudo está amparado na lei e em documentos públicos que se encontram à disposição de interessados de boa fé.